

Sygnatura: 1/2021 STBU

Sopot, dnia 19.05.2021

WYJAŚNIENIA NR 2

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: Usługi ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej i odpowiedzialności prawnej za szkody w środowisku oraz ubezpieczenia komunikacyjne (Sygnatura: 1/2021 STBU) – Celowy Związek Gmin R-XXI

Zamawiający informuje, że wpłynęły kolejne pytania, wnioski i uwagi dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Poniżej Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania, wnioski i uwagi Wykonawcy, które należy uwzględnić przygotowując ofertę.

ZADANIE nr 1 – ubezpieczenie mienia, elektroniki, maszyn i urządzeń od uszkodzeń i awarii, odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadania mienia

Pytanie Nr 1

W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w odniesieniu do szkód spowodowanych przez pożar (ogień), wybuch (eksplozję), dym lub sadzę w wysokości 20 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w odniesieniu do szkód spowodowanych przez pożar (ogień), wybuch (eksplozję), dym lub sadzę w wysokości 20 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Pytanie Nr 2

Prosimy o podanie prawidłowej wartości limitu odpowiedzialności w odniesieniu do szkód spowodowanych przez pożar (ogień), wybuch (eksplozję), dym lub sadzę - w Załączniku nr 1 podano 45.000.00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że cytowany zapis stanowi oczywistą omyłkę pisarską.

Prawidłowy zapis: wartość limitu odpowiedzialności w odniesieniu do szkód spowodowanych przez pożar (ogień), wybuch (eksplozję), dym lub sadzę to 45.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Pytanie Nr 3

W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk prosimy o wprowadzenie n franszyzy redukcyjnej na szkody spowodowane spowodowanych przez pożar (ogień), wybuch (eksplozję), dym lub sadzę w wysokości 10 % wartości szkody nie mniej niż 200 000,00 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej na szkody spowodowane przez pożar (ogień), wybuch (eksplozję), dym lub sadzę w wysokości 10 % wartości szkody nie mniej niż 200 000,00 zł.

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej na szkody spowodowane przez pożar (ogień), wybuch (eksplozję), dym lub sadzę w wysokości 5 % wartości odszkodowania nie mniej niż 50 000,00 zł.

Pytanie Nr 4

Prosimy o wyjaśnienie jakiego limitu dot. zapis pod tabelą *Uwaga - limit wskazany w p. 4 tabeli nie dotyczy instalacji fotowoltaicznej wskazanej w wykazie w p.1.4. Pakietu nr 3

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że zapis odnosi się do ryzyka stłuczenia szyb i elementów szklanych, tj. limit wnioskowany w tabeli Nr 2 nie dotyczy instalacji fotowoltaicznej

Pytanie Nr 5

Prosimy o wyjaśnienie do punktu 8.6.10 - do czego odnosi się zapis „dla szkód do wysokości określonej w pkt 5.3 ppkt 4.” - w Załączniku nr 1 brak takiego punktu w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że zapis odnosi się do treści klauzuli: Ubezpieczenie maszyn, urządzeń, instalacji i sieci od awarii, szkody elektryczne

Pytanie Nr 6

Prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego w punkcie 8.6 było:
Jeżeli Ogólne Warunki Ubezpieczenia (wzorce umowne) Wykonawcy zawierają zapisy o których mowa we wszystkich podpunktach od 8.6.1. do 8.6.10. to takie zapisy nie mają zastosowania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza powyższe

Pytanie Nr 7

Prosimy o udzielenie odpowiedzi czy mienie podlegające ubezpieczeniu znajduje się na terenach zalewowych lub zagrożonych powodzią? Czy były w ciągu ostatnich 20 lat szkody z tego tytułu i jakie wypłacono odszkodowania?

Odpowiedź Zamawiającego:

Najbliższe źródło zagrożenia - rzeka Rega znajduje się w odległości ponad 11km od Zakładu - z uwagi na odległość, różnicę terenu między Zakładem a korytem rzeki ok. 30m - brak zagrożenia powodziowego.

Pytanie Nr 8

Prosimy o udzielenie odpowiedzi czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami Prosimy o wyjaśnienie prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) - Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż obiekty budowlane będące przedmiotem ubezpieczenia są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego

Pytanie Nr 9

Prosimy o informację czy obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wszystkie obiekty budowlane i instalacje, w które są wyposażone oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz dokumentacjami techniczno-ruchowymi wystawionymi przez producenta.

Pytanie Nr 10

Prosimy o dodanie w klauzuli drobnych robót budowlano - montażowych zapisu:
Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody powstałe w związku lub na skutek prowadzonych następujących prac:

- a) prac ziemnych,
- b) prac, których realizacja wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe

Pytanie Nr 11

Prosimy o dodanie w klauzuli nowych lokalizacji zapisu:
Nowe lokalizacje muszą spełniać wymagania ogólnych warunków ubezpieczenia odnośnie zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przeciwkradzieżowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe

Pytanie Nr 12

Czy Zamawiający w Regionalnym Zakładzie Gospodarowania Odpadami w Stąpsinie planuje w okresie ubezpieczenia określonym w SIWZ jakieś inwestycje? Jeżeli tak proszę o ich opisanie.

Odpowiedź Zamawiającego

W okresie ubezpieczenia będą realizowane następujące inwestycje:

– budowa składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne o powierzchni zabudowy 60 160 m² i chłonności 785 617 Mg wraz z niezbędną infrastrukturą. Termin zakończenia listopad 2021r.

– budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 1 MWp na gruncie o pow. ok. 2 ha. Termin zakończenia październik 2021r.

- budowa instalacji p.poż. podnoszącej ciśnienie w hydrantach, długość rurociągu wodociągowego ok. 1,1 km, 8 hydrantów zewnętrznych nadziemnych. Zbiornik na wodę i stacja pomp o wysokości ponoszenia ciśnienia 62 m. Termin zakończenia sierpień 2021r.

Pytanie Nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że odpady nie stanowią środków obrotowych zgłoszonych do ubezpieczenia?

Odpowiedź Zamawiającego:

Odpady nie stanowią obrotowych zgłoszonych do ubezpieczenia.

Pytanie Nr 14

Prosimy o informacje czy w ostatnim roku wystąpiły szkody na przedmiocie ubezpieczenia instalacja fotowoltaiczna? Jeśli tak prosimy o podanie przyczyn i kwot wypłaconych odszkodowań.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wystąpiły przypadki uszkodzenia instalacji fotowoltaicznej w postaci pęknięć dwóch paneli fotowoltaicznych spowodowanych zrzucaniem przez ptaki cięższych kawałków kości. Kwota wypłaconego odszkodowania – 2.401,20 zł.

Pytanie Nr 15

W odniesieniu do instalacji fotowoltaicznej prosimy o wprowadzenie limitu na zdarzenia naturalne: huragan, gradobicie, piorun, nacisk śniegu, mróz, pożar w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innej akceptowalnej wysokości.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowane przez wykonawcę zmiany.

Pytanie Nr 16

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na dodatkowe pytania dotyczące instalacji fotowoltaicznej:

- kiedy instalacja została oddana do eksploatacji
- producent, typ i ilość paneli fotowoltaicznych, producent, typ i ilości falowników (inwerterów)
- minimalna szczytowa moc urządzenia
- miejsce instalacji (montażu): czy tylko na dachu ? Na dachu płaskim, czy pochyłym ?
- czy przedstawiono ekspertyza statyczną instalacji dachowej ?
- czy zapewniono ochronę antyprzebieciową ?
- czy zainstalowano urządzenia antywłamaniowe. Jakie ? (śruby mocujące, specjalne profil, złącza sztywne itp.).
- czy instalacja jest monitorowana przez system zdalny ?

Odpowiedź Zamawiającego:

- kiedy instalacja została oddana do eksploatacji

Odp. 25 marca 2019r.

- producent, typ i ilość paneli fotowoltaicznych, producent, typ i ilości falowników (inwerterów)

Odp. Panele PV typu DH-60P-250, producent Selfa, 1600 szt. Falowniki typu bluplanet 50,0 TL-3-XL-F, producent KACO GmbH, 8szt.

- minimalna szczytowa moc urządzenia

Odp. 300 kWp

- miejsce instalacji (montażu): czy tylko na dachu ? Na dachu płaskim, czy pochyłym ?

Odp. Instalacja zlokalizowana jest na płaskich dachach sortowni (1400 paneli) i kompostowni (200 paneli).

- czy przedstawiono ekspertyza statyczną instalacji dachowej ?

Odp. Tak, zamawiający jest w posiadaniu ekspertyzy konstrukcji dachowych obu budynków sporządzonej w kontekście instalacji fotowoltaicznych.

- czy zapewniono ochronę antyprzebieciową ?

Odp. Instalacja ma zapewnioną ochronę antyprzebieciową.

- czy zainstalowano urządzenia antywłamaniowe. Jakie ? (śruby mocujące, specjalne profil, złącza sztywne itp.).

Odp. Panele fotowoltaiczne zainstalowane są na dachach i przymocowane śrubami do płyt stalowych fałdowanych. Wysokość dachów wynosi 12 m. Na każdy dach prowadzi jedna drabina służąca do celów konserwacyjnych. Nie ma potrzeby montowania dodatkowych zabezpieczeń antywłamaniowych. Występujące obecnie „utrudnienia” są najlepszym zabezpieczeniem antywłamaniowym.

- czy instalacja jest monitorowana przez system zdalny ?

Odp. Tak. Obiekty są monitorowane poprzez kamery wizyjne, a obraz przekazywany do budynku ochrony.

Pytanie Nr 17

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na jakim etapie w Regionalnym Zakładzie Gospodarowania Odpadami w Słajsinie jest instalowanie systemu podnoszącego ciśnienie w hydrantach ? Czy hydranty zewnętrzne na terenie zakładu są na chwilę obecną sprawne ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca prac rozpoczął i kontynuuje roboty budowlane przy układaniu rurociągu w wykopie. Termin zakończenia prac sierpień 2021r. Istniejące hydranty nie zostały zdemontowane i są sprawne, choć nie ma w nich normatywnego ciśnienia.

Pytanie Nr 18

Prosimy o udzielenie odpowiedzi czy w Regionalnym Zakładzie Gospodarowania Odpadami w Słajsinie Zamawiający planuje połączyć System Alarmu Pożarów z monitoringiem pożarowym Państwowej Straży Pożarnej. Jeżeli tak, na kiedy planowane jest wykonanie inwestycji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że zamontowany w hali sortowni SAP jest pod stałym 24- godzinnym dozorem. W sterowni w hali sortowni przez mistrzów zmianowych (centrala sygnalizacji pożaru). Zakład pracuje w systemie trzymianowym Równolegle nadzór prowadzony jest przez pracowników ochrony w budynku portierni, w której zamontowana jest również centrala sygnalizacji pożaru. Jak widać zdublowany jest dozór monitoringu zakładu i nie ma potrzeby łączyć go z Strażą pożarną.

Pytanie Nr 19

Prosimy o udostępnienie operatu Pożarowego dla Regionalnego Zakładu Gospodarowania Odpadami w Słajsinie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że nie posiada Operatu Pożarowego dla Regionalnego Zakładu Gospodarowania Odpadami w Słajsinie w formie elektronicznej. Operat możliwy jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego: Słajfino 30, 72-200 Nowogard.

Pytanie Nr 20

Czy instalacja fotowoltaiczna znajdująca się na obiektach została podłączona pod główny wyłącznik prądu, który wyłączy zasilanie w czasie akcji gaśniczej ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Instalacje fotowoltaiczne znajdujące się na dachach kompostowni i sortowni podłączone są pod główne wyłączniki prądu znajdujące się w tych obiektach. Niezależnie od tego instalacje fotowoltaiczne można odłączyć od zasilania wyłącznikiem znajdującym się w trafostacji

Pytanie Nr 21

W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód spowodowanych przez azbest.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód spowodowanych przez azbest.

Pytanie Nr 22

W przypadku braku zgody na powyższe wyłączenie prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla szkód spowodowanych przez azbest.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla szkód spowodowanych przez azbest.

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla szkód spowodowanych przez azbest.

Pytanie Nr 23

W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód spowodowanych przez HIV i priony.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe

Pytanie Nr 24

W przypadku braku zgody na powyższe wyłączenie prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla szkód spowodowanych przez HIV i priony.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że odpowiedzi na pytanie udzielił w Wyjaśnieniach nr 1 – pytanie nr 26

Pytanie Nr 25

W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód spowodowanych formaldehydy oraz dioksyiny.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe

Pytanie Nr 26

W przypadku braku zgody na powyższe wyłączenie prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla szkód spowodowanych przez formaldehydy oraz dioksyiny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że odpowiedzi na pytanie udzielił w Wyjaśnieniach nr 1 – pytanie nr 26

Pytanie Nr 27

Prosimy o akceptację zapisu w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i InterRisk TU S.A. nie odpowiada za szkody spowodowane przez SARS CoV-2 powodujący COVID-19."

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że odpowiedzi na pytanie udzielił w Wyjaśnieniach nr 1 – pytanie nr 38

REALIZACJA ZALECEŃ

Pytanie nr 28

Proszę o informację, jakie działania zostały podjęte po wykonaniu badań termograficznych instalacji elektrycznych w dniu 01.04.2020? Czy wykazane usterki zostały usunięte? Czy badania zostały powtórzone, zgodnie z deklaracją Zamawiającego, po upływie 6 miesięcy?

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że w przypadku termowizji rozdzielni elektrycznych wykazane usterki zostały usunięte i potwierdzone w protokole.

Kolejną termowizję wykonano 15 października 2020r. i stwierdzone usterki również potwierdzono w protokole.

Ponadto zakupiono dodatkową kamerę termowizyjną o parametrach zgodnych z zapisami normy VdS 2859 o rozdzielczości

240x320 pikseli. Kamerą tą dokonano badań ruchomych części maszyn i urządzeń w sortowni, nie stwierdzono usterek i sporządzono stosowny protokół.

ZADANIE NR 3 – Ubezpieczenie odpowiedzialności prawnej za szkody w środowisku

Pytanie Nr 29

Proszę uprzejmie o wyrażenie zgody na zmianę triggera na dotychczasowy obowiązujący na bieżącej polisie klienta tj. trigger claims made. Zgodnie z którym za wypadek uważa się:

- a. w odniesieniu do odpowiedzialności administracyjnej za szkody w środowisku i bezpośrednio nimi zagrożenie włączając w to odpowiedzialność z tytułu roszczeń osób trzecich o zwrot poniesionych przez nie kosztów działań zapobiegawczych i naprawczych – zgłoszenie Ubezpieczycielowi konieczności poniesienia tych kosztów
- b. w odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód w mieniu, na osobie, czystych strat finansowych – wniesienie roszczenia przeciwko Ubezpieczonemu

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe

ZADANIE NR 2 – ubezpieczenia komunikacyjne oraz ZADANIE NR 3 – Ubezpieczenie odpowiedzialności prawnej za szkody w środowisku

Pytanie Nr 30

Proszę o przesłanie informacji o szkodowości z ubezpieczeń komunikacyjnych oraz ubezpieczenia odpowiedzialności prawnej za szkody w środowisku, za okres co najmniej ostatnich 5 lat.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że szkodowość z tytułu szkód komunikacyjnych została umieszczona wraz z pozostałymi dokumentami przetargowymi (link do strony)

<https://www.stbu.pl/przetargi/uslugi-ubezpieczenia-3-zadania-celowy-zwiazek-gmin>

W odniesieniu ubezpieczenia odpowiedzialności prawnej za szkody w środowisku - dotychczas była zawarta tylko jedna polisa ubezpieczeniowa. Szkód z ryzyka nie było.